

In Sneek wordt het project voor opdrachtgever Visser Toornstra Vellinga gebouwd door Bouwgroep Dijkstra Draisma in samenwerking met Caliber Bouwsystemen. Het gaat om een kantoorgebouw met een vloeroppervlak van 1121m². De dragende wanden en binnenwanden zijn van kalkzandsteen. Het project is gestart in september, de werkzaamheden aan het casco begin november en voor de kerst is het gebouw waterdicht! Een interview met Anne Feenstra, uitvoerder bij Bouwgroep Dijkstra Draisma over de samenwerking met Caliber.

Waarom is er gekozen voor Caliber Bouwsystemen?

Oorspronkelijk stond het ontwerp van het kantoorgebouw in beton. Om geld te besparen is ervoor gekozen het om te zetten naar kalkzandsteen. Calduran heeft de berekeningen gemaakt. Via Calduran hoorden we dat Caliber Bouwsystemen de wanden kan bestellen, leveren en monteren, en de vloeren idem. Dat past goed binnen de visie van Dijkstra Draisma.

Wat is er anders aan deze manier van werken?

Normaal hebben wij zelf contact met bijvoorbeeld de vloerleverancier en de onderaannemer. Nu heeft Caliber dat gedaan. Caliber heeft Exclusief lijmwerken ingeschakeld en ervoor gezorgd dat de wanden verwerkt worden. Dit heeft voor ons een paar grote voordelen. Wij hebben een contactpartij minder wat ons tijd bespaart in de werkvoorbereiding. Daarnaast wordt de factuurstroom beperkt omdat wij alleen van Caliber facturen krijgen. Tenslotte lopen er ook minder mensen op de bouwplaats rond. Wij kunnen ons personeel ergens anders inzetten. Eigenlijk is er qua bouwsnelheid geen verschil met wanneer we het project in bijvoorbeeld beton hadden uitgevoerd, alleen is de voorbereidingstijd nu korter.

Hoe gaat de samenwerking?

De samenwerking is nieuw en gezien de bouwtijd ook erg kort, maar verloopt wel goed. Caliber neemt werk uit handen. De hele logistiek verandert. Bijvoorbeeld ook door de Lateiservice en Mini-Silo's van Calduran te gebruiken. Maar zoals eerder gezegd past dat wel binnen de visie van Bouwgroep Dijkstra Draisma.

